

2008-07-03 16:06:34
Af Torben Brandt

Det sejler på vandværket

**Et nedslidt vandværk og ledninger,
der er dårligt vedligeholdt. Det er
situationen på Vallensbæk Strands
Vandværk, hvor vandværkets 1.300
kunder ser ud til at ende med
regningen**



Billedtekst: Vandværkets bygning er gammel og nedslidt.

VALLENSBÆK: Den gode nyhed er, at det vand, der leveres fra Vallensbæk Strands Vandværk, er rent og godt. Den dårlige nyhed er, at både bygninger og vandledninger er dårligt vedligeholdt, at der har været rod i regnskaberne, og at de i øjeblikket 1.300 vandkunder har udsigt til at ende med regningen.

Bestyrelse gået af

Den 27. maj i år trak hovedparten af bestyrelsen på Vallensbæk Strands Vandværk sig på generalforsamlingen, og en ny bestyrelse kom til. I spidsen for den gamle bestyrelse stod Niels Sloth, der sad 23 år som formand.

Bestyrelsens nuværende kasserer, Erik K. Kristensen, kom med i bestyrelsen for et år siden. Han og den øvrige bestyrelse med formand Børge Ravn i spidsen er nu ved at danne sig et overblik over situationen på værket.

- Status er, at vi har et årligt vandspild på knap 15 procent. Det svarer til, at 30.000 kubikmeter vand smides væk årligt. Det er en helt uholdbar situation, der betyder, at vi skal betale strafafgift til staten. Vores ledningsnet er hullet som en si, og det koster millioner at udbedre. Der er ikke lavet systematisk renovering af ledningsnettet, og vandværkets bygninger, der er bygget midt i 30'erne, er decideret misvedligeholdt, siger Erik Kristensen.

Den nye formand for vandværket, Børge Ravn, er enig i, at renoveringen har været prioriteret for lavt.

- I gamle dage kostede vand ikke ret meget, og derfor har man i den gamle bestyrelse

nok ikke været så optaget af, at der var vandspild på ledningsnettet. Så længe der var godt og billigt vand, var alle glade, og derfor har der nok været for lidt fokus på at bruge penge på vedligeholdelse. Man har i højere grad lappet, når noget er gået galt. Den strategi er jeg ikke enig i, siger formand Børge Ravn.

Den nye bestyrelse vil nu have et fuldt overblik over både værkets og ledningsnettets tilstand og har derfor bedt et konsulentfirma udarbejde en tilstandsrapport.

- Så må vi efterfølgende kigge ned i pengekassen og se, hvad vi kan få for de penge, vi har. Vores opgave bliver at få lavet en prioritetsliste og så få renoveret tingene i det tempo, vi har råd, siger Børge Ravn.

I den sidste ende er der kun ét sted at sende regningen hen, nemlig til de cirka 1.300 andelshavere.

- Sådan noget kan man låne sig frem til, og vi kommer til at gøre det her over en årrække. Vi vil forsøge at gøre det, så prisen på vand ikke stiger drastisk, men skal der laves store ledningsarbejder, så koster det. Det er altid en dårlig forretning at lade ting forfalde, konstaterer Erik Kristensen.

For dårligt dimensioneret

Antallet af andelshavere stiger snart til cirka 1.500, når de nye boliger i Åhaven kobles til vandværket. Men det giver problemer. De vandledninger, der skal føre vandet under Søndre Ringvej og over til det nye boligområde, er nemlig ikke dimensioneret korrekt.

- Der kan godt komme vand derover, men når alle skal have vand på samme tid klokken syv om aftenen, kan der opstå problemer. Det skal vi i gang med at løse, siger Børge Ravn.

Kasserer Erik Kristensen siger, at der ganske enkelt er foretaget forkerte investeringer.

- Man har aldrig nogensinde haft en ingeniør til at lave beregninger på det, og det er fuldstændig uansvarligt, når man ikke selv har kompetencen. Bestyrelsen har fuldstændig negligeret egne svagheder, mener Erik Kristensen.

Rod i regnskaberne

Ud over problemerne med vandledninger og bygninger har der tilsyneladende også været rod i vandværkets regnskaber. Ifølge Erik Kristensen har der været en uigennemskuelig sammenfletning mellem de ansatte og vandværket. Vandværket ejede eksempelvis ikke sine egne lokaler, men lejede sig ind hos kontordamen, som igen lejede sig ind hos vandværksbestyreren.

Kontordamen, der var tidligere kasserer, var ikke ansat i vandværket, men et af hendes firmaer lavede regnskab med videre for vandværket, uden at der var en skriftlig aftale for, hvad arbejdet skulle indeholde, ligesom der ikke var nogen aftale for huslejen. På vandværkets egen hjemmeside – www.vsvf.dk - konstateres det, at kontorhjelperen har udbetalt penge til et af sine egne firmaer, der var forsynet med et

falsk momsnummer - uden attestation fra nogen bestyrelsesmedlemmer. Desuden har hun ifølge hjemmesiden bogført a-indkomst med momsfradrag.

Ifølge Folkebladets oplysninger er den sag anmeldt til Skat, men det vil Erik Kristensen ikke bekræfte.

- Det har jeg ingen kommentarer til, men jeg betragter heller ikke det som det væsentligste problem for vandværket, siger Erik Kristensen.

Afviser kritikken

Den nye bestyrelses muligheder for at få overblik over situationen besværliggøres ifølge vandværkets hjemmeside af, at de afdøde bestyrelsesmedlemmer ikke har afleveret det materiale, de har opbevaret derhjemme.

Det afviser Niels Sloth, der netop har trukket sig efter 23 år på formandsposten.

- Det er noget sludder. Jeg har haft ferie, så det er rigtigt, at der mangler at blive afleveret lidt endnu, men vores administrative medarbejder har tømt kontoret og afleveret både regnskaber, bilag og så videre, og når vores vandværksbestyrer stopper 1. juli, vil han også give sine ting videre, siger Niels Sloth.

Heller ikke beskyldningerne om misvedligholdt ledningsnet, forstår Niels Sloth.

- Det har altid ligget mig meget på sinde at sikre en ordentlig vandforsyning til andelshaverne i Vallensbæk, og vi har løbende udskiftet og renoveret vores hovedledningsnet, men det er klart, at vi ikke har kunnet udskifte det hele på én gang, siger Niels Sloth.

Han advarer mod, at der kastes for meget mudder mellem personer fra de tidligere bestyrelser og den nuværende.

- Personstridigheder skaffer ikke rent vand i hanen, og når alt kommer til alt, er det vel det, vi alle sammen er interesseret i, siger Niels Sloth.

Tob